



ISTITUTO TECNICO SUPERIORE "PEGASUS"

Sede: Via dello Sport,25 - 89024 - POLISTENA (RC)
<https://www.itspegasus.it/> - pec: presidenza@itspegasus.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	"Ristrutturazione e Adeguamento dei locali destinati ai Laboratori Its"
CIG	B2DDDB2F54
CUP	D44D23001100006
Importo di gara	425.853,67
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 16.09.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 16 del mese di Settembre alle ore 15:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Michele Politano, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Costruttori Qualificati S.r.l. - P.IVA:07642640721	NO	
EMME 4 DELL'ING. SALVATORE RICCARDO MESSINA & C. SAS - P.IVA:05401080873	NO	
SANTISE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02333580781	NO	
Saccà Geom. Pasquale Impresa Costruzioni - P.IVA:00569530801	SI	Saccà Alessio, delegato Saccà Geom. Pasquale Impresa Costruzioni

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EMME 4 DELL'ING. SALVATORE RICCARDO MESSINA & C. SAS	14.02%
Saccà Geom. Pasquale Impresa Costruzioni	20.55%
SANTISE COSTRUZIONI SRL	28.654%
Costruttori Qualificati S.r.l.	30.951%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Costruttori Qualificati S.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 30,9510 (trenta, novemilacinquecentodieci)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Costruttori Qualificati S.r.l., P.IVA:07642640721 con sede in via B. Cellini n. 12, Gravina in Puglia (BA), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 212.598,46, cui vanno aggiunti € 117.958,61 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 330.557,07.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 17:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Michele POLITANO